



## Inkomensverklaring in verband met woningtoewijzing 2017

Wij gebruiken dit formulier om uw inkomen te toetsen.

Met een toetsingsinkomen tot € 36.165,- (peildatum 2017) komt u in aanmerking voor een woning met een huurprijs tot maximaal € 710,68 (peildatum 1 januari 2017). Het gaat daarbij om het inkomen dat u en, indien van toepassing, uw partner die medebewoner wordt, naar verwachting ontvangen in het jaar waarin het huurcontract wordt getekend. Inkomen van eventuele kinderen hoeft u niet mee te tellen.

Adres nieuwe woning: \_\_\_\_\_

### Samenstelling van uw huishouden

Vul onderstaande gegevens in voor aanvrager en (eventuele) mede-aanvrager:

Naam:	Naam:
BSN nummer:	BSN nummer:
E-mail:	E-mail:
Huidige adres:	Huidig adres:
Postcode en plaats:	Postcode en plaats:
Tel:	Tel:
Mobiel:	Mobiel:
Geboortedatum:	Geboortedatum:

## Wat heeft u nodig?

1. U heeft een definitieve aanslag inkomstenbelasting nodig van 2015 of 2016. Heeft u geen aanslag inkomstenbelasting? Vraag dan bij de Belastingdienst (tel: 0880-0543) een inkomstenverklaring (IBRI - formulier) aan. Dit duurt ongeveer een week. **De inkomensverklaring van 2015 of 2016\* dient u bij dit formulier toe te voegen.**

Ter bepaling van uw toetsingsinkomen over 2017 wordt het toetsingsinkomen verhoogd met een index. De hoogte van deze index wordt jaarlijks door het Rijk vastgesteld:

### Huurder:

Uw toetsingsinkomen van 2015/ 2016 \* op basis van inkomensverklaring / aanslag inkomstenbelasting\* bedraagt: € \_\_\_\_\_

Toetsingsinkomen 2015 x 1,0359 = € \_\_\_\_\_

of

Toetsingsinkomen 2016 x 1,0119 = € \_\_\_\_\_

### Medehuurder:

Uw toetsingsinkomen van 2015/ 2016 \* op basis van inkomensverklaring / aanslag inkomstenbelasting\* bedraagt: € \_\_\_\_\_

Toetsingsinkomen 2015 x 1,0359 = € \_\_\_\_\_

of

Toetsingsinkomen 2016 x 1,0119 = € \_\_\_\_\_

Totaal toetsingsinkomen = € \_\_\_\_\_

Uw toetsingsinkomen is nu vastgesteld.

2. Is uw inkomen **wezenlijk** ( boven of onder de € 36.165) veranderd ten opzichte van uw inkomen wat staat vermeld op uw inkomstenverklaring of kan de Belastingdienst u geen inkomstenverklaring formulier vertrekken?

Voeg dan de volgende bewijsstukken bij:

- 3 recente loonstroken/ pensioen- of uitkering specificaties
- Bij inkomen uit onderneming of freelance; fiscale aangifte 2015 of fiscale schatting 2016.

Ga met deze gegeven naar de woonconsulent en zij helpt u met het maken van een berekening.

Dit gedeelte wordt ingevuld door de woonconsulent

Verwachte verzamelinginkomen van 2017 = € \_\_\_\_\_

Gezamenlijk verzamelinkomen 2017 = € \_\_\_\_\_ + € \_\_\_\_\_

= € \_\_\_\_\_

Ruimte voor opmerkingen:

\* doorhalen wat niet van toepassing is

### Verklaring

Hierbij verklaart/verklaren ondergetekende(n):

- Dat alle beschikbare bewijsstukken om het juiste inkomen te bepalen ter beschikking zijn gesteld aan de R.K. Woningbouwvereniging Zeist;
- Dat ondergetekende(n) er mee instemt dat deze verklaring en de daarbij gevoegde bewijsstukken worden opgenomen in de administratie van de R.K. Woningbouwvereniging Zeist;
- Dat deze verklaring één geheel vormt met de huurovereenkomst voor de woning.
- De inkomstenverklaring naar waarheid te hebben ingevuld.

Zeist, 2017

Handtekening huurder:

Handtekening medehuurder:

.....

[naam]

.....

[naam]

In te vullen door de R.K. Woningbouwvereniging:

Passend toewijzen per 1-1-2017

<b>Netto huur</b>	<b>1 persoon</b>	<b>2 personen</b>	<b>3 personen en meer</b>
<b>0 – 592,55</b>	tot € 22.200	tot € 30.150	tot € 30.150
<b>592,56 – 635,05</b>	€ 22.201 – € 30.150	€ 30.151 – € 36.165	tot € 30.150
<b>635,06 – 710,68</b>	€ 22.201 – € 36.165	€ 30.151 – € 36.165	€ 30.151 – € 36.165
<b>vanaf 710,69</b>		Gebruik vrije sector tabel	

Netto huurprijs van de woning € \_\_\_\_\_