



AANVRAAGFORMULIER WONINGRUIL

U heeft iemand gevonden waarmee u graag uw woning wilt ruilen. Met dit aanvraagformulier vraagt u toestemming aan de verhuurder.

Beide ruilpartners (zowel u als diegene met wie u een woning wilt ruilen) vullen allebei een aanvraagformulier woningruil in. U levert uw aanvraag in bij de verhuurder van uw ruilpartner en uw ruilpartner levert de aanvraag in bij de R.K. Woningbouwvereniging Zeist. Bij de aanvragen moeten alle gevraagde gegevens bijgevoegd zijn, die onder 'Bij te voegen documenten' (zie punt 6) vermeld staan.

Bij het inleveren van de aanvraag betalen **beide partijen** ieder € 25,00 aan administratiekosten. Dit bedrag kan bij ons op kantoor via een pinbetaling betaald worden.

Er zijn voorwaarden verbonden aan woningruil:

- U dient in aanmerking te komen voor een huisvestingsvergunning (*dit kunt u aanvragen bij uw gemeente of woningbouwvereniging*);
- U heeft minimaal 1 jaar een huurovereenkomst van uw huidige woning;
- De huur van de te betrekken woning kan opnieuw worden vastgesteld, informeer daarom voordat u de aanvraag doet wat de huur zou worden als de woningruil doorgaat;
- Uw inkomen moet passen bij de huur van de te betrekken woning;
- Er mag geen sprake zijn van huurachterstand of overlastklachten;
- De betrokken verhuurder(s) gaat(n) akkoord met de woningruil;
- De datum waarop u de huur van uw woning opzegt, is tevens de datum waarop de huur van de te betrekken woning in gaat;
- Aan een woningruil gaat een technische inspectie vooraf;
- De woning staat niet op de nominatie te worden gesloopt of verkocht heeft een andere bestemming.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met onze woonconsulent Mariken van Nassau via telefoonnummer 030 – 698 50 30. Zij is bereikbaar op maandag, dinsdag en donderdag van 08.30 tot 16.30 uur.



1. Gegevens aanvrager:

Naam + voorletters: _____

Geboortedatum: _____ m/v

Naam + voorletters partner: _____

Geboortedatum partner: _____ m/v

Geboortedatum: 1^e kind _____

2^e kind _____

3^e kind _____

Geboortedatum overige inwonende personen: _____

Adres: _____

Postcode en plaats: _____

Telefoon: _____

Mobiel of werk telefoonnummer: _____

2. Inkomen per maand:

Inkomen aanvrager € _____ bruto per maand

Inkomen partner € _____ bruto per maand

3. Gegevens verhuurder huidige woning

Naam eigenaar: _____

Adres: _____

Postcode en plaats: _____

Telefoonnummer: _____



4. Gegevens gewenste woning

Adres: _____

Postcode en plaats: _____

Aantal kamers: _____

Rekenhuur: € _____ per maand

5. Ondertekening aanvraag

Ik verklaar deze aanvraag naar waarheid te hebben ingevuld

Datum: _____ Handtekening: _____

6. Bij te voegen documenten

(alleen als deze documenten zijn ingeleverd kan de aanvraag in behandeling worden genomen).

- Kopie van jaaropgave(n) en de laatste 3 loonstroken *(van u, uw partner)*
- Inkomensverklaring van de Belastingdienst
- Kopie identiteitsbewijs *van u, uw partner en alle meeverhuizende personen van 14 jaar en ouder)*
- Kopie uittreksel Gemeentelijke Basis Administratie *(verkrijgbaar bij het gemeentehuis)*
- Verhuurderverklaring

Formulieren afgeven of opsturen

U kunt dit formulier (volledig ingevuld en voorzien van de benodigde handtekeningen en gevraagde documenten) op werkdagen tussen 8.30-16.30 uur afgeven bij de R.K. Woningbouwvereniging Zeist of opsturen aan: R.K. Woningbouwvereniging Zeist, Postbus 21, 3700 AA Zeist.